

PARTENAIRE DES ACTEURS DE L'IMMOBILIER

▶ MAÎTRISER LES RISQUES, SAISIR LES OPPORTUNITÉS

Globalisation, concurrence, digital : les acteurs de l'immobilier font face à plusieurs évolutions qui rendent le secteur de plus en plus complexe. Pour y répondre, il est plus que jamais nécessaire d'adopter une approche pluridisciplinaire et intégrée.

▶ COMPRENDRE VOS ENJEUX

Nos équipes Immobilier, en France et dans le monde, accompagnent tous les acteurs de l'immobilier (promoteurs, property managers, asset managers, fonds d'investissement...) pour identifier leurs problématiques et apporter des réponses complètes afin de générer une croissance rentable des activités.

▶ UNE LARGE OFFRE DE SERVICES

Nous proposons une offre complète pour certifier vos comptes, produire votre comptabilité, respecter vos obligations fiscales, structurer et conseiller vos opérations de croissance externe, réaliser des reportings financiers efficaces, auditer la sécurité de vos systèmes d'information, anticiper les enjeux stratégiques et de conformité.



International

Une présence, en France et dans 154 pays, structurée au sein d'un centre d'excellence sectoriel.



Pluridisciplinaire

Une équipe de spécialistes du secteur avec des compétences variées (audit, finance, fiscalité, comptabilité, investigations financières, maîtrise des risques, systèmes d'information, gestion de projet).



Réactif

Une approche réactive et force de proposition pour vous faire gagner du temps et simplifier vos problématiques.



Des compétences pluridisciplinaires pour vous aider à atteindre vos objectifs dans vos projets comme dans vos opérations courantes.

Vos enjeux

EXTERNALISER

Production comptable et fiscale

Nous assurons pour votre compte l'ensemble des opérations comptables et fiscales, pour vous permettre de vous concentrer sur votre cœur de métier.

- Tenue comptable
- Révision comptable
- Production des comptes et des déclaratifs fiscaux courants

CERTIFIER

Audit légal et contractuel

Nous apportons une assurance sur vos comptes et sur vos opérations.

- Certification des comptes
- Audits contractuels des comptes et des processus
- Commissariats particuliers (fusion, scission, apports)

ACCOMPAGNER

Partenaire des acquisitions

Notre pluridisciplinarité alliée à notre expertise sectorielle nous permettent de vous accompagner efficacement dans vos acquisitions de maîtrise foncière et vos opérations de croissance externe.

- Analyse critique de la structuration juridique et financière de l'opération
- Due diligence financière, fiscale, contractuelle, SI

PILOTER

Reporting et performance financière

Forts de notre expertise immobilière, nous produisons des reportings pertinents dans plusieurs référentiels comptables, pour vous permettre de prendre les bonnes décisions de gestion.

- Tenant report: états locatifs, relance client
- Reporting financier : ratios, budget, compte de résultat, cash-flow

SECURISER

Maîtrise des systèmes d'information

Nous vous accompagnons dans la maîtrise et la transformation de vos SI

- Sécurité de l'information et protection des données
- Implantation de logiciels métiers
- Définition et tests de plans de reprise d'activité

ANTICIPER

Conseil financier, juridique et fiscal

Nous vous proposons de nombreux services pour améliorer votre performance, parmi lesquels :

- Renforcement de la direction financière
- Rédaction et revue critique des baux commerciaux, des mandats de property management et asset management
- Production et analyse qualitative des Fichiers des Ecritures Comptables

CONTACTS

Nicolas KIRSTETTER
Expertise comptable
nicolas.kirstetter@bdo.fr

Sylvain Robby
Expertise comptable
sylvain.robby@bdo.fr

N'hésitez à nous contacter pour en savoir plus sur nos références.